



**KUZEY KIBRIS TÜRK CUMHURİYETİ
RESMÎ GAZETE**

Sayı : 107

**EK III
TEBLİĞ VE İLANLAR**

12 Temmuz, 2018

Sayı : 670

2018 HUKUK MUHAHEMELERİ USULÜ (DEĞİŞİKLİK) TÜZÜĞÜ

Yüksek Mahkeme, Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti Anayasası'nın 154'üncü maddesi ile 1976 Mahkemeler Yasası'nın 81. maddesinin verdiği yetkiyi kullanarak aşağıdaki Mahkeme Tüzüğünü yapar.

(1649)

M.M. Cilt 2
Sayfa 323
R.G.Ek III
27.1.87
R.G. Ek III
15.1.88
A.E.26
R.G. Ek III
27.1.89
A.E.48
R.G. Ek III
24.6.90
A.E. 255
R.G. Ek III
26.6.92
A.E. 278
R.G. Ek III
28.12.94
A.E. 680
R.G. Ek III
26.1.95
A.E. 89
R.G. Ek III
30.3.95
A.E. 244
R.G. Ek III
25.12.96
A.E. 1194
R.G. Ek III
22.12.97
A.E. 896
R.G. Ek III
15.2.99
A.E. 44
R.G.Ek.III
31.1.00
A.E.50
R.G.Ek.III
18.10.05
A.E.615
R.G.Ek.III
30.4.07
A.E.317
R.G. Ek III
26.12.08
A.E. 957
R.G. Ek III
1.6.09
A.E. 404
R.G. Ek.III
10.6.09
A.E. 435

Kısa İsim**Esas Tüzük
Beşinci Emrin
değiştirilmesi****Esas Tüzük
Elli Birinci
Emrin
değiştirilmesi**

R.G. Ek.III
30.12.09
A.E. 917
R.G. Ek III
2.2.10
Düzeltilme
R.G.Ek.III
30.9.11
A.E.522
R.G.Ek.III
30.9.2014
A.E.581
R.G. Ek.III
28.1.15
A.E. 67 ve 68
R.G.Ek III
29.6.15
A.E.425
Düzeltilme
R.G.Ek III
7.10.17
A.E. 624

1. Bu Mahkeme Tüzüğü, 2018 Hukuk Muhakemeleri Usulü (Değişiklik) Tüzüğü olarak isimlendirilir ve aşağıda "Esas Usul Tüzüğü" olarak anılan Hukuk Muhakemeleri Usulü Tüzüğü ile birlikte okunur.

2. Esas Usul Tüzüğü, Beşinci Emrin 9 (3) nizamı kaldırılmak ve yerine aşağıdaki yeni 9 (3) nizamı konmak suretiyle değiştirilir.

"9. (3) Taraflar arasında sözleşme yapıldığında ve sözleşme ile ilgili olarak veya sözleşme nedeniyle dava açıldığında, celpnamenin, Davalının sözleşmede açıkça kararlaştırılmış bir tebliğ adresi bulunmaması halinde, Davalının sözleşmede herhangi bir sebeple beyan ettiği adresine bırakılması veya sözleşmede herhangi bir sebeple beyan ettiği elektronik adrese, elektronik posta yoluyla gönderilmesi yöntemiyle tebliğ edilmesi için Mahkeme uygun göreceği adil bir emri verebilir.

3. Esas Usul Tüzüğü Elli Birinci Emrin 1. nizamının (2), (3), (4) ve (5) bentleri kaldırılmak ve yerine aşağıdaki yeni 1. (2), (3), (4) ve (5) konmak suretiyle değiştirilir.

"1 (2) Bir sebep veya meselede, dava celpnamesinin tebliğinden sonra tebliğ edilmesi gereken, Hukuk Muhakemeleri Usulü Tüzüğü veya mahkeme tarafından başka bir şekilde tebliğ edilmesinin gerektiğine emredilmemiş her türlü müteakip evrakın tebliği, dava celpnamesinin tebliğ edilmiş olduğu adrese bırakılarak yapılabilir ve bu yöntemle tebliğ yapabilmek için Mahkemeden izin ve emir almak gerekmez.

(3) Dava celpnamesinin tebliğ edilmiş olduğu adrese bırakılarak yapılacak olan müteakip tebliğler, usulüne uygun olarak yapılmış geçerli tebliğler olarak kabul görür. İlgili taraf bu yöntemle yapılmış olan tebliğlerin bilgisine gelmediği veya kendisine tebliğ yapılmadığı müdafaalarını ileri sürerek tebliğin geçersiz olduğunu iddia edemez.

(4) Sebebin veya meselenin görüldüğü sırada dava celpnamesinin tebliğ edilmiş olduğu adresten ayrılan taraf, mukayyide ve meselenin diğer taraflarına yazılı olarak bir tebliğ adresi bildirmekle mükelleftir. Bu ihbardan sonra ilgili sebep veya meselede tebliğ edilmesi gereken, Hukuk Muhakemeleri Usulü Tüzüğü veya mahkeme tarafından başka bir şekilde tebliğ edilmesinin gerektiğine emredilmemiş her türlü müteakip evrakın tebliği bildirilmiş, olan tebliğ adresine bırakılarak yapılabilir ve bunu yapabilmek için Mahkemedan izin ve emir almak gerekmez. Böyle bir bildirimde bulunmakta kusur eden taraf, dava celpnamesinin tebliğ edilmiş olduğu adrese bırakılarak yapılmış ve yapılacak olan, müteakip tebliğlerin bilgisine gelmediği veya kendisine tebliğ yapılmadığı müdafaalarını ileri sürerek tebliğin geçersiz olduğunu iddia edemez.

(5) Sebebin veya meselenin görüldüğü sırada taraflardan birinin bildirmiş olduğu tebliğ adresinde bir değişiklik olursa, o taraf yeni tebliğ adresini mukayyide ve meselenin diğer taraflarına yazılı olarak bildirmekle mükelleftir. Bu bildirimden sonra ilgili sebep veya meselede tebliğ edilmesi gereken, Hukuk Muhakemeleri Usulü Tüzüğü veya mahkeme tarafından başka bir şekilde tebliğ edilmesinin gerektiğine emredilmemiş her türlü müteakip evrakın tebliği, bildirilmiş olan en son adrese bırakılarak yapılabilir ve bunu yapabilmek için Mahkemedan izin ve emir almak gerekmez. Böyle bir bildirimde bulunmakta kusur eden taraf, bildirilen en son adrese bırakılarak yapılmış ve yapılacak olan müteakip tebliğlerin bilgisine gelmediği veya kendisine tebliğ yapılmadığı müdafaalarını ileri sürerek tebliğin geçersiz olduğunu iddia edemez.”

Esas Tüzük
Kırk Dördüncü
Emrin
değiştirilmesi

4.

Esas Usul Tüzüğü, Kırk Dördüncü Emrin 8'inci nizamı kaldırılmak ve aşağıdaki yeni 8'inci nizam konmak suretiyle değiştirilir.

“8.(1). İcra memuru, bir müzekkereye istinaden icra takibine başlarken, icra takibinin yapılacağı köyün muhtarının veya (muhtarın bulunmadığı, hasta olduğu veya yetersizlik içinde olduğu veya muhtarın bizzat kendisinin hükümlü borçlu olduğu hallerde) ihtiyar heyeti üyelerinden birinin yardımını sağlar ve onun eşliğinde hükümlü borçlunun taşınır mallarından, müzekkerede belirtilen para miktarı ile icra takibi masraflarını karşılamaya yetecek miktarda olduğuna kanaat getirdiği malı haczeder ve haczedilen taşınır malı, hale göre, muhtarın veya ihtiyar heyeti üyesinin tasarrufuna verir veya mukayyidin uygun gördüğü yerde muhafaza altına alır.

(2) Mukayyidin direktifine bağılı olarak herhangi bir icra memuru, Muhtar veya ihtiyar heyetinin ilgili üyesi, haczedilen malı haciz tarihinden üç gün geçtikten sonra mümkün olan en erken bir zamanda, açık artırma yapılacağı tarih ve yeri ilân ettikten sonra, açık artırma yolu ile, en çok artırana satar.

(3) Açık artırma yapılacağına dair ilân, mahkemelere ait internet sitesinde, açık artırma satış duyuruları başlığı altında yayınlanmak sureti ile yapılır. Ancak haczedilen malların mukayyit tarafından belirlenen satış değerinin 50 brüt asgari ücretin üzerinde olması halinde, ilân mahkemelere ait internet sitesine ilaveten, günlük yayınlanan ve dağıtımı yapılan yerel bir gazete vasıtası ile yapılır.

Satışın muhtar veya ihtiyar heyeti üyesi tarafından yapılması halinde,

(a) Muhtar veya ilgili ihtiyar heyeti üyesi, satın alanların adlarını ve haczedilen malın satıldığı miktarları gösteren (ve "muhtar hesabı" diye bilinecek olan) bir hesap tutar.

(b) Satış yapılmaması halinde, muhtarın veya ihtiyar heyeti üyesinin, malların haczedilmesi hususunda yaptığı makul masrafları almasına mukayyit tarafından müsaade edilebilir ve bu gibi masraflar mahkeme mukayyidinin vereceği direktife göre ya hükümlü alacaklı tarafından veya haczedilen eşyaların satılması yoluyla ödenir.

(c) Muhtar hesabı icra memuruna teslim edilir ve muhtar veya sözkonusu köy komisyonu üyesi, masraf ve harçlar için aldığı para miktarını gösteren ve icra memurunun defteri üzerine yazılacak olan bir alındı belgesini imza eder. Söz konusu alındı belgesi muhtar mühürü ile mühürlenir."

Yürürlüğe giriş

Bu Mahkeme Tüzüğü Resmî Gazete'de yayımlandığı tarihten başlayarak yürürlüğe girer.